

**Договор № \_\_\_\_\_**  
**на устройство мягкой кровли**  
**наплавляемым рулонным гидроизоляционным материалом**

г. Санкт –Петербург

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.

\_\_\_\_\_, именуемый в  
дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны»,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить устройство кровли гаража по адресу: \_\_\_\_\_

1.2. Работы выполняются из материалов Исполнителя.

**2. Сумма договора и порядок расчетов.**

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_

2.2. Цена договора включает в себя стоимость материала в один слой без съема старой кровли.

2.3. Заказчик производит расчет за произведенные работы по факту их выполнения.

**3. Права и обязанности сторон.**

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Выполнить качественно и в полном объеме все работы, перечисленные в п. 1.1. настоящего Договора в строгом соответствии со Строительными нормами и Правилами.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Оплатить услуги по цене, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.2.2. Заказчик берет на себя ответственность за противопожарную безопасность и вывоз мусора.

3.2.3. Заказчик должен уведомить владельцев соседних гаражей о предстоящих огневых работах.

3.3. Исполнитель вправе привлекать третьих лиц для исполнения взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

**4. Гарантийные обязательства.**

4.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет \_\_\_ года с даты приемки работ.

4.2. Гарантия не распространяется на:

4.2.1. На материал, которым выполнены работы, если это был материал Заказчика;

4.2.2. Механические повреждения кровли:

4.2.2.1. Разрыв материала при хождении плит, пролома плиты;

4.2.2.2. Порезы, проколы и другие действия, которые могут повредить кровлю.

4.2.3. Затекание с соседних крыш;

4.2.4. Неправильную эксплуатацию кровли.

4.3. Запрещается:

4.3.1. Выполнять на кровле любые сварочные работы.

4.3.2. Выполнять слесарные работы, резать, сверлить, монтировать дополнительные конструкции.

4.3.3. Нагружать кровлю тяжелыми предметами.

## **5. Обстоятельства непреодолимой силы.**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – наводнения, землетрясения, постановлений правительства России и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

## **6. Порядок решения споров.**

6.1. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в арбитражном суде в установленном законодательством порядке.

## **7. Срок действия договора.**

7.1. Данный Договор вступает в силу немедленно после подписания его сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

## **8. Изменение или расторжение договора.**

8.1. Настоящий Договор может быть изменен или, расторгнут по соглашению Сторон или по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством или настоящим Договором.

## **9. Особые условия.**

9.1. Если любая из статей договора или ее часть окажется недействительной вследствие какого-либо закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.

9.2. Настоящий договор составлен на 2-х листах в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## **10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:**

«Исполнитель»

«Заказчик»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_